

# ДОГОВОР

Днес, 02.01.2019 г. в гр.Кюстендил, между

МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД, гр.Кюстендил, представлявано от изпълнителния директор д-р АЛЕКСАНДЪР СТЕФАНОВ ВЕЛИЧКОВ, от една страна, наричан за краткост "възложител"

и

„САЛАМАНДЪР АСО“ ООД, БУЛСТАТ 113546751, представлявано от ЛЪЧЕЗАР ДИМИТРОВ ПЕНЕВ – Управител, ЕГН 6603026640, л.к.№ № 643378962 издадена 13.12.2011г. от МВР гр.Перник, наричано за краткост "изпълнител", се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ И ОБЩИ УСЛОВИЯ

1. Възложителят възлага а изпълнителят приема да извършва денонощна въоръжена охрана и осъществяване пропускателния режим на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД, гр.Кюстендил, наричани по-долу "обект", срещу вознаграждение, което възложителя му дължи и съгласно офертата, представляваща неразделна част от договора.

1.1. Осъществява се чрез физическа охрана и технически средства. Изпълнителят следва да подсури допълнителна охрана на разположение при необходимост чрез действащи мобилни групи на територията на гр.Кюстендил.

1.2. Възложителя си запазва правото да намали или увеличи броя на охранителите като уведоми изпълнителя с едномесечно предизвестие.

## II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

2. Възложителят е длъжен:

2.1. да осигури на изпълнителя свободен достъп до охраняваните обекти;

2.2. да запознае изпълнителя с особеностите на охраняваните обекти;

2.3. да заплаща в срок стойността на извършената охранителна услуга;

2.4. своевременно да уведомява изпълнителя за посегателства върху охраняваните обекти и нанесени щети върху тях;

2.5. да осигури на изпълнителя един телефонен пост и помещения за осъществяване на дейността му;

2.6. да покани изпълнителя при извършване на оглед за установяване на причинени щети в резултат от лоша охрана;

3. Възложителят има право:

3.1. да получава охранителната услуга с отлично качество;

3.2. по всяко време да осъществява контрол върху качеството на охраната;

3.3. да получава от изпълнителя периодични и при поискване отчети за дейността по охраната;

4. Изпълнителят е длъжен:

4.1. да осъществява охраната на обекта в това число и паркингите и гаражите на територията на възложителя, в т.ч. и тези, на които паркират МПС управлявани от негови служители. Изпълнителят отговаря за причинените вреди на МПС, паркирани на територията на възложителя, собствени на последния или управлявани от негови служители, с изключение на случаите, при които повредите се дължат на ПТП.

4.2. да спазва нормативните изисквания на действащото в страната законодателство и предписанията на компетентните органи;

4.3. Да осъществява охраната чрез до 8 броя физически охранители, назначени на постоянен трудов договор, и притежаващи разрешение за носене на оръжие, отговарящи на изискванията на действащото в страната законодателство за извършване на охранителна дейност;

4.4. Незабавно да уведомява възложителя за проблеми с охраната на обекта, като наред с това предоставя на същия при поискване и ежемесечни отчети за охранителната дейност на обекта;

4.5. Да инсталира за своя сметка сигнално - известителна система за охрана чрез обемни датчици и контакти, които да сигнализират за нарушения в шест обекта /помещения/, определени от възложителя /СОТ/.

4.6 Да инсталира сигнално-известителна система – паникбутони, с възможност за включване на 4 броя паникбутон в Спешно отделение, с възможност за реагиране при сигнал до 3 минути от мобилен екип.

4.7. Да уведомява възложителя за мерките, които е необходимо да бъдат взети с цел повишаване ефективността на охраната;

4.8. Да заплати на възложителя в срок до 15 дни обезщетение в размер на реалната пазарна стойност на причинените вреди, когато те са в резултат на виновно неизпълнение на задълженията по охрана на обекта и/или с договореното качество;

4.9. Да уведоми органите на МВР в случай на посегателство върху обекта, с които той не може да се справи сам, както и да поиска подкрепление;

4.10. Да осъществява подкрепление на охранителите чрез мобилен авто-патрул.

4.11. Да осъществява установения от Възложителя пропускателен режим в обекта съобразен с „Правилника за устройството, дейността и вътрешния ред” и „Правилника за пропускателния режим” на МБАЛ „Д-р Н.Василиев” АД – гр.Кюстендил.

4.12. Да отговаря с грижата на добър стопанин за състоянието на помещенията, предоставени му от възложителя за осъществяване на неговата дейност.

4.13. Да осъществява контрол върху територията на болницата освен физически и чрез системата за видео наблюдение, включващо денонощно видео наблюдение и запис на DVR на определени места в района на болницата чрез вътрешни и външни камери;

4.14. да определи и упълномощи едно лице от охранителите за осъществяване контакт с ръководството на болницата, което да е ежедневно на смяна за времето от 08.00 ч до 13.00 ч на което възложителя се задължава да осигури мобилен телефон за връзка.

4.15. да осигури присъствието на лице от охраната, което да съблюдава за действията на външни лица в случаите на допускане на такива в секционната зала на болницата.

4.16. Да заплаща ежемесечно консумацията на ел.енергия, отчетена по контролен електромер в караулното помещение на входа на болницата, по цени на „Електроразпределение” до края следващия месец.

5. Изпълнителят има право:

5.1. да получи в срок договорената цена;

5.2. да получи свободен достъп до охраняваните обекти;

5.3. да се запознае с особеностите на охраняваните обекти;

5.4. да получи на разположение един телефонен пост и помещения за осъществяване на дейността си;

5.5. да участва при установяване на причинените щети в резултат на лоша охрана;

### III. ЦЕНА И НАЧИ НА ПЛАЩАНЕ

6. За извършената охранителна услуга възложителят дължи на изпълнителя месечна цена в размер на 4 000,00 (четири хиляди) лева с вкл. ДДС, платима в срок от 60 дни след изтичане на календарния месец, в който е извършена услугата и издадена фактурата по банковата сметка на изпълнителя BG12UNKR70001523360313 в Банка Уникредит Булбанк, BIC UNKRBSGF. Цената е окончателна и не подлежи на корекция за времето на действие на договора.

6.1 За неизпълнение на задълженията по настоящия договор, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 0,5 % дневно върху стойността на неизпълнената част от договора, за срока на забавата. Тази неустойка възложителят има право да я прихване от насрещното си задължение към изпълнителя, а ако то е недостатъчно – от гаранцията за изпълнение на договора.

12. В случай на забава в плащането от страна на възложителя, последният дължи на изпълнителя неустойка в размер на 0,5 % годишна лихва, изчислена от деня на забавата.

### IV. СРОК НА ДОГОВОРА. ПРЕКРАТЯВАНЕ

7. Договорът се сключва за срок от една година считано от датата на подписването му, като действието му продължава до подписване на нов договор.

8. Настоящият договор може да бъде прекратен при:

- 8.1. взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
- 8.2. при заличаване от търговския регистър на някоя от страните;
- 8.3. от възложителя - чрез едностранно писмено предизвестие със срок от 30 дни – безвиновно. При упражняване на това право от възложителя, същия не дължи обезщетение или неустойка на изпълнителя за оставащия срок от договора;

### V. ДРУГИ УСЛОВИЯ.

9. Изпълнителят дължи внасяне в полза на възложителя на гаранционна вноска в размер на 960,00 /деветстотин и шестдесет/ лева, която служи като обезпечение задълженията на изпълнителя по този договор.

10. В случай на неуредени по доброволен път спорове между страните, същите ще се отнасят за разрешаването им пред родово компетентния съд със седалище гр. Кюстендил.

11. Приложение към този договор са „Правилника за устройството, дейността и вътрешния ред” и „Правилника за пропускателния режим” на МБАЛ „Д-р Н. Василиев” АД – гр. Кюстендил, с които Изпълнителя декларира че е запознат.

12. Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра с равна сила – по един за всяка от страните.

Данни за възложителя:  
БУЛСТАТ 109080582  
Адрес: гр. Кюстендил 2500  
пл. "17 януари" №1  
Тел: 078/550261, Факс: 078/550231

Данни за изпълнителя:  
БУЛСТАТ 113546751  
Адрес: гр. Перник 2300,  
ул. "Кракра" 38  
Тел: 076/604840, Факс: 076/604840

За възложителя: .....

/Д-р Ал. Величков/

Гл. счетоводител: .....

/Б. Георгиев/

За изпълнителя: .....

/Лъчезар Пенев/

